



CAPATECT SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL

Ta hand om fasaden.

THE POWER OF SURFACE.



SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL.

CAPATECT FASADSYSTEM.

Vi rekommenderar att fasaden ses över årligen. Var särskilt uppmärksam på följande punkter:

- Mekaniska skador
- Sprickbildning
- Klotter/graffiti
- Nedsmutsning eller nedslitning av ytskikt, vittrad/kritande yta
- Alg/svamppåväxt

FASADANALYS

Upptäckta skador bör åtgärdas så snart som möjligt. Man skall alltid utföra åtgärder/lagningar med produkter av samma kvalitet som tidigare har använts på fasaden. Om det råder osäkerhet kring befintlig yta bör en analys av underlaget utföras. Kontakta utförande entreprenör alternativt din representant från Caparol.

De produkter som anges i åtgärdsförslagen nedan är en allmän rekommendation. För detaljerad information om användning och applicering av respektive produkt se aktuella produktdatablad, för hantering och miljöinformation se respektive produkts säkerhetsdatablad på www.caparol.se.

Varje fasad, oavsett av byggnadstyp och fasadmateriell slits med tiden.

Ett putsat fasadssystem tillhör de fasader som står sig bäst över tiden och behöver normalt sett inget speciellt underhåll, men för att ge din fasad ett långvarigt estetiskt värde har vi i detta avsnitt tagit fram rekommendationer för att du som ägare ska få en guide till den skötsel och underhåll som eventuellt kan behövas för att fasaden ska förbli så beständig och vacker som möjligt.

Som husägare/fastighetsägare bör du se över och besiktiga din fasad med jämna mellanrum, förslaget är med ca 3 års intervall.

I samband med denna avsyn/besiktning bör du titta efter följande:

1. Nedsmutsning eller nedslitning av ytskikt, vittrad/kritande yta.
2. Alg/svamppåväxt.
3. Eventuella mekaniska skador.

För punkt 1 och 2 finns på följande sidor rekommendationer på åtgärd och underhållsprogram.
För mekaniska skador eller klotter, kontakta Caparol.

På slutet av detta avsnitt finns möjligheter till dina egna anteckningar.
Där kan du skriva ner din typ av fasadmaterial och kulörnummer etc, så att du har allt samlat på ett ställe för framtida behov.

MEKANISKA SKADOR

Åtgärden är beroende på skadans omfattning. Kontakta utförande entreprenör eller din representant på Caparol för en analys.

Åtgärd:

1. Lagning av mindre skador där armeringsväven inte är skadad:
2. Armeringsbruket skrapas försiktigt bort utan att skada armeringen.
3. Nytt putsbruk/armeringsbruk av samma kvalitet som befintligt appliceras.
4. Applicera Putsgrund 610 och ytputs i enighet med tidigare yta.

Lagning där armeringsnätet är skadat:

1. Omgivande armeringsbruk skrapas försiktigt bort utan att skada armeringen ytterligare.
2. Applicering av putsbruk/armeringsbruk av samma kvalitet som befintligt
3. Ny armering appliceras i det våta bruket med överlappning med minst 100 mm på den befintliga armeringen
4. Applicera Putsgrund 610 och ytputs i enighet med tidigare yta.

MEKANISKA SKADOR PÅ CAPATECT VENTO E

Lagning där Capaboard Fasadskiva är skadad:

1. Skadad Capaboard Fasadskiva skärs ut och ny passbit av Capaboard skärs till.
2. Upplaget för passbiten skall vara minst 30 mm på underliggande läkt.
3. Skivan monteras med Ventoskruv i underliggande läkt.
4. Nytt putsbruk/armeringsbruk av samma kvalitet som befintligt appliceras.
5. Ny armering appliceras i det våta bruket med överlappning med minst 100 mm på den befintliga armeringen
6. Applicera Putsgrund 610 och ytputs i enighet med tidigare yta.



MEKANISKA SKADOR PÅ MELDORFER DEKORTEGEL

1. Värm den skadade stenen med varmluftspistol (ca 60°C) med svepande rörelser.
2. Avlägsna stenen försiktigt med t ex en spackel och rengör underlaget genom slipning eller skrapning.
3. Maska av och applicera erforderlig mängd Meldorfer 080-bruk och tryck den nya stenen i position.
4. Pensla ut 080-bruket med fin pensel till anslutande ytor.





KLOTTER/GRAFFITI

Åtgärd:

Klotter kan i vissa fall avlägsnas med klotterborttagning. Vid de fall det inte är möjligt med klotterborttagning är övermålning ett alternativ.

Ommålning:

1. Provmåla på en del av ytan för att kontrollera vidhäftning samt att klottret inte blöder igenom.
2. Vid genomblödning ska ytan behandlas med lämplig spärrfärg före ommålning. Kontakta din representant på Caparol för rekommendation av spärrfärg.
3. Vi rekommenderar att hela den sammanhängande ytan målas för att undvika variationer i fasaden.

SPRICKBILDNING

Vid upptäckt av sprickbildning i fasaden är en analys av orsaken till sprickbildningen nödvändig. Kontakta utförande entreprenör eller din representant på Caparol för en analys.



NEDSMUTSNING OCH NEDSLITNING, VITTRAD/KRITANDE YTA

Åtgärd:

1. En tvätt skall alltid lämna bärkraftigt underlag för vidare behandling. Vi rekommenderar därför en provtvätt för att säkerställa rätt val av tvättmetod.
 - Tvätta med högtryckstvätt med varmvatten, max 60°C, 40 bar. Låt underlaget torka ut ordentligt. Vid spolning med högtryckstvätt skall strålen riktas vinkelrätt mot underlaget, undvik att rikta strålen direkt mot anslutningar som dörr- och fönsteröppningar samt andra genomföringar i fasaden. Avståndet mellan fasadytan och munstycket skall vara minst 30 cm.
 - Fukta/spola ytan med t.ex. en trädgårdsslang. Därefter påförs fasadtvättmedel och skrubbas med borste vid behov. Därefter sköljs ytan noggrant.

Efter tvätt ska underlaget vara fritt från kritning och annat löst stoft som kan störa vidhäftningen för vidare behandling.

OBS! Låt underlaget torka ut ordentligt innan fortsättning på punkt 2.

2. Beroende på hur sugande underlaget är finns det två lösningar. ThermoSan Fasadfärg i två skikt vid normalt sugande ytor alternativt ThermoSan Djupgrund i kombination ThermoSan Fasadfärg vid starkt sugande ytor.

Normalt sugande ytor:

- Grundskikt: ThermoSan Fasadfärg
- Slutskikt: ThermoSan Fasadfärg

Starkt sugande ytor:

- Grundskikt: ThermoSan Djupgrund
- Mellanskikt: ThermoSan Fasadfärg
- Slutskikt: ThermoSan Fasadfärg

Meldorfer dekortegel:

- Efter tvätt och erforderlig torkning bör ytan hydrofoberas med DisboXAN 450 Fasadskydd.



ALG & SVAMPPÅVÄXT

Åtgärd:

1. För borttagning av alger och svampar används medel som är avsedda för att avlägsna beväxning på denna typ av underlag. Följ anvisningarna på förpackningen.
2. En tvätt skall alltid lämna bärkraftigt underlag för vidare behandling. Vi rekommenderar därför en provtvätt för att säkerställa rätt val av tvättmetod.
 - Tvätta med högtryckstvätt med varmvatten, max 60°C, 40 bar. Låt underlaget torka ut ordentligt. Vid spolning med högtryckstvätt skall strålen riktas vinkelrätt mot underlaget, undvik att rikta strålen direkt mot anslutningar som dörr- och fönsteröppningar samt andra genomföringar i fasaden. Avståndet mellan fasadytan och munstycket skall vara minst 30 cm.
 - Fukta/spola ytan med t.ex. en trädgårdsslang. Därefter påförs fasadtvättmedel och skrubbas med borste vid behov. Därefter sköljs ytan noggrant.

OBS! Låt underlaget torka ut ordentligt innan fortsättning på punkt 3.

3. Beroende på hur sugande underlaget är finns det två lösningar. ThermoSan Fasadfärg i två skikt vid normalt sugande ytor eller ThermoSan Djupgrund i kombination ThermoSan Fasadfärg vid starkt sugande ytor.

Normalt sugande ytor:

- Grundskikt: ThermoSan Fasadfärg
- Slutskikt: ThermoSan Fasadfärg

Starkt sugande ytor:

- Grundskikt: ThermoSan Djupgrund
- Mellanskikt: ThermoSan Fasadfärg
- Slutskikt: ThermoSan Fasadfärg

Meldorfer dekortegel:

- Efter tvätt och erforderlig torkning bör ytan hydrofoberas med DisboXAN 450 Fasadskydd.



Vill du veta mer? Vi hjälper dig gärna.

CAPAROL

Box 36115

400 13 Göteborg

Telefon: 031-750 52 00

E-post: info@caparol.se

www.caparol.se

THE POWER OF SURFACE.



CAPAROL

Art nr/10 pack: 968069